

ALLEGATO ALLA D.G.C. NR. 49 DEL 28.04.2023

DIRITTI DI SEGRETERIA SETTORE EDILIZIA PRIVATA		TARIFFE
Tipo di atto	Note	Euro
PERMESSO DI COSTRUIRE e SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ		
<i>Per ogni unità immobiliare: interventi di nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione edilizia e urbanistica, sanatoria per edifici ad uso residenziale</i>		
Senza modifica dei parametri urbanistici	(sagoma, volume, superficie)	150,00
Da mc. 0 a mc. 150	Residenziale	200,00
Da mc. 151 a mc. 500	Residenziale	300,00
Da mc. 501 a mc. 1.000	Residenziale	450,00
Oltre mc. 1.000	Residenziale	516,00
<i>Per ogni unità immobiliare: interventi di variante in corso d'opera per edifici ad uso residenziale</i>		
Da mc. 0 a mc. 150	Residenziale	150,00
Da mc. 151 a mc. 500	Residenziale	200,00
Da mc. 501 a mc. 1.000	Residenziale	300,00
Oltre mc. 1.000	Residenziale	516,00
<i>Per ogni unità immobiliare: interventi di nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione per edifici ad uso commerciale, direzionale, turistico, industriale, artigianale, rurale, servizi, opere di culto, sanatoria</i>		
Senza modifica dei parametri urbanistici	(sagoma, volume, superficie)	150,00
Da mq. 0 a mq. 50	Non residenziale	200,00
Da mq. 51 a mq. 100	Non residenziale	300,00
Da mq. 101 a mq. 200	Non residenziale	450,00
Oltre mq. 200	Non residenziale	516,00
<i>Per ogni unità immobiliare: interventi di variante in corso d'opera per edifici ad uso commerciale, direzionale, turistica, industriale, artigianale, rurale, servizi, opere di culto</i>		
Da mq. 0 a mq. 50	Non residenziale	150,00
Da mq. 51 a mq. 100	Non residenziale	200,00
Da mq. 101 a mq. 200	Non residenziale	300,00
Oltre mq. 200	Non residenziale	516,00
Parere Preventivo	Art. 18 Regolamento Edilizio	150,00
Voltura a Permesso di Costruire		100,00
Voltura a Permesso di Costruire per Piani Urbanistici Attuativi		200,00
Atti di rettifica del Permesso di Costruire	Su istanza di parte	50,00
Permessi e SCIA per eliminazione barriere architettoniche		0,00
<i>Piani Urbanistici Attuativi</i>		
Permessi di Costruire per Piani Urbanistici Attuativi	Escluso rimborso spese	516,00
Varianti a Permessi di Costruire per Piani Urbanistici Attuativi	Escluso rimborso spese	400,00

ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA e ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA ASSEVERATA		
Attività edilizia libera	Art. 6. comma 1, lett. e-bis)	0,00
Attività edilizia libera asseverata – C.I.L.A.	Per ogni unità	100,00
Attività edilizia libera asseverata superbonus – C.I.L.A.S.	Per ogni unità	100,00
CERTIFICAZIONI		
C.D.U. - Certificato di Destinazione Urbanistica (entro 30 giorni)	Per un solo mappale	60,00
C.D.U. - Certificato di Destinazione Urbanistica (entro 30 giorni)	Per ogni ulteriore mappale	10,00
C.D.U. - Certificato di Destinazione Urbanistica urgenti e/o storici/vincoli (entro 7 giorni lavorativi)	Per un solo mappale	160,00
C.D.U. - Certificato di Destinazione Urbanistica urgenti e/o storici/vincoli (entro 7 giorni lavorativi)	Per ogni ulteriore mappale	20,00
Certificato di Idoneità Alloggio (entro 30 giorni lavorativi)		50,00
Certificato di Idoneità Alloggio urgente (entro 7 giorni lavorativi)		150,00
Attestazioni in materia urbanistica ed edilizia	Senza sopralluogo	150,00
AUTORIZZAZIONI		
Insegne e altri mezzi pubblicitari		100,00
Rinnovo insegne e altri mezzi pubblicitari		50,00
Scarico delle acque reflue e rinnovo		100,00
Autorizzazione passi carrai		30,00
Comunicazione per impianti di telefonia mobile di qualsiasi tipo	Compreso rinnovo	100,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITÀ		
Permessi di Costruire e S.C.I.A., C.I.L.A., C.I.L.A.S.	Per ogni unità immobiliare	100,00
Permessi di Costruire e S.C.I.A., C.I.L.A., C.I.L.A.S.	Per ogni ulteriore unità	50,00
Sanzione amministrativa art. 24 comma 3 D.P.R. 380/2001	Da 15 a 90 giorni	77,00
Sanzione amministrativa art. 24 comma 3 D.P.R. 380/2001	Da 91 a 180 giorni	200,00
Sanzione amministrativa art. 24 comma 3 D.P.R. 380/2001	Superiori a 180 giorni	464,00
CONDONO EDILIZIO		
Pratiche di condono edilizio ancora inevase	Leggi 47/85, 724/94, 326/03	150,00
URBANISTICA (solo in caso di accoglimento)		
Manifestazione di Interesse per variante al P.I – L.R. 11/2004	Modifica grado tutela	516,00
Manifestazione di Interesse per variante al P.I – L.R. 11/2004	Art. 6 L.R. 11/2004	516,00
Manifestazione di Interesse per variante al P.I – L.R. 11/2004	Cambio destinazione d'uso	516,00
Manifestazione di Interesse per variante al P.I – L.R. 11/2004	Senza consumo del suolo	516,00
Manifestazione di Interesse per variante al P.I – L.R. 11/2004	Con consumo del suolo	1.000,00
ACCESSO AGLI ATTI		
Per ogni pratica edilizia richiesta (Licenza Edilizia, Concessione	Diritto Fisso per pratiche	15,00

Edilizia, Permesso di Costruire, Autorizzazione, Dia, Scia, Cila, Cilas, Condonò, Agibilità, Cementi Armati, Legge 10/1991, Autorizzazione scarico, ecc.)	cartacee e pratiche SUE-SUAP da Sportello "Impresa in un Giorno"	
Foglio formato A4 per ogni facciata (cartacea)	Bianco e nero	0,80
Foglio formato A4 per ogni facciata(cartacea)	Colori	1,40
Foglio formato A3 per ogni facciata (cartacea)	Bianco e nero	1,20
Foglio formato A3 per ogni facciata (cartacea)	Colori	2,00
Xerocopie di disegni fino al formato A0 (cartacea)	Bianco e nero	8,00
Xerocopie di disegni fino al formato A0 (cartacea)	Colori	12,00
Scansione Foglio formato A4 per ogni facciata (digitale PDF)	Colori, Bianco e nero	0,40
Scansione Foglio formato A3 per ogni facciata (digitale PDF)	Colori, Bianco e nero	0,60
Scansione di disegni fino al formato A0 (digitale PDF)	Colori, Bianco e nero	4,00
<i>I diritti indicati nella tabella vanno versati contestualmente alla presentazione di ogni istanza e/o richiesta ad eccezione dell'impossibilità di calcolare tale importo che sarà comunicato successivamente dall'ufficio.</i>		
<i>I volumi e le superfici si intendono al lordo, quindi compresi eventuali interrati, porticati, logge, ecc.</i>		
<i>Quando il Permesso di Costruire, S.C.I.A., C.I.L.A., riguardano volumi e/o superfici con destinazione e/o soggetti diversi, il valore del diritto di riscossione è cumulativo.</i>		
<i>Rimborso spese per Piani Urbanistici Attuativi (sopralluoghi, riunioni, ecc.) Euro 150,00.</i>		
<i>Eventuali atti non previsti, diversi da quelli sopra indicati, andranno assimilati, ove possibile, a quelli descritti nella tabella.</i>		
<i>Tutti gli importi dei diritti di segreteria di cui sopra sono da ritenersi applicabili esclusivamente per le pratiche presentate dopo l'esecutività della Deliberazione di Giunta Comunale.</i>		